

«СОГЛАСОВАНО»

Директор

теплоснабжающей организации

ООО «Енисейтеплоком»

И.С.Левчук

« » 2025 г.



Потребитель

МАОУ ДО НДО

Директор

Приказ № 01-03-039

И.В.Стародубцева

от 21.04.2025г.

Предоставлено на доверенности.

от 11.04.2025 № 46.04-2025

И.В.Стародубцева

План

подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 гг.

Муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования» г.Енисейска

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения об организации			
1.1	Наименование организации	Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр дополнительного образования» г.Енисейска Красноярского края	
1.2	Юридический адрес организации	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина,92	
1.3	Объекты организации/общая площадь объекта	1) г.Енисейск, ул.Ленина,92 /248,9 м ² 2) г.Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата,3 / 727,8 м ² 3) г. Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата,3А /147 м ²	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Енисейтеплоком»	
2. Анализ прохождений предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Начало отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	15.09.2021г.	
	2022 -2023 г.г.	15.09.2022г.	
	2023 -2024 г.г.	15.09.2023 г.	
2.2	Завершение отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	16.05.2021г.	
	2022 -2023 г.г.	21.05.2021г.	
	2023 -2024 г.г.	16.05.2024г.	
3. Погодные условия			
3.1	2021-2022 г.г.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода – г.	

3.2	2022-2023 г.г.	Енисейск – минус 4,4 °С Средняя температура наружного воздуха отопительного периода – г. Енисейск – минус 5,7 °С	
3.3	2023-2024 г.г.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода – г. Енисейск – минус 5,3 °С	

4. Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учёта

4.1	2021-2022г.г.	293,930 Гкал	
4.2	2022-2023г.г.	223,268 Гкал	
4.3	2023-2024г.г.	205,051 Гкал	
4.4	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2021-2022г.г.	в штатном режиме	
	2022-2023г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024г.г.	в штатном режиме	

5. Мероприятия организационного характера

5.1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	Не позднее 10.08.2025	П.11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному у периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному у периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее Правила 2234)
5.2	Актуализировать проектно-техническую документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	Не позднее 10.08.2025	
5.3	Проведение совместного осмотра объектов теплопотребления с участием теплоснабжающей компанией	Срок выполнения: с 25.04.2025г. по 10.08.2025г.	
5.4	Согласование планов подготовки к отопительному периоду с теплоснабжающей компанией	Срок выполнения: с 25.04.2025г. по 10.08.2025г.	

5.5	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц по взаимодействию с теплоснабжающей компанией	Срок выполнения: с 25.04.2025г. по 10.08.2025г.	
5.6	Подготовка пакета документов готовности к отопительному периоду	Срок выполнения: с 25.04.2025г. по 10.08.2025г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Промывка и опрессовка системы отопления на объектах	Срок выполнения: с 15.06.2025г. по 01.08.2025г	
6.2	Проверка технической готовности теплотребляющих установок объектов к отопительному периоду с составлением соответствующих актов.	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 30.08.2025г	
6.3	Подготовка приказов о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования.	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 30.08.2025г.	
6.4	Оформление актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 30.08.2025г	
6.5	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	Не позднее 10.08.2025	П.11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному у периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному у периоду, утвержденные приказом Минэнерго №

			2234 от 13.11.2024 (далее Правила 2234)
6.6	Предоставить копии заключенных договоров теплоснабжения	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.12 Правил 2234
6.7	Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.13 Правил 2234
6.8	Произвести периодическую проверку узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты разграничения балансовой принадлежности.	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.14 Правил 2234
6.9	Произвести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.15 Правил 2234
6.10	Произвести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.3 Правил 2234
6.11	Провести испытания на плотность и прочность(гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.5 Правил 2234

	систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.		
6.12	Подготовить паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении).	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.8 Правил 2234
6.13	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	Не позднее 10.08.2025	П.11.5.19 и Приложение к Правил 2234

Ответственный за теплоснабжение

зам. директора по АХЧ Шипилова Н.И.

